|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗЛАТОРУНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **УЖУРСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**  **РЕШЕНИЕ** | | |
| 27.11.2018 | п. Златоруновск | № 24-100р |
|  |  |  |

О налоге на имущество физических лиц

на территории Златоруновского сельсовета

(в редакции решения Златоруновского

сельского Совета депутатов от 22.02.2019 №26-118р,

от 10.04.2019 №27-125р)

В соответствии с главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края №6-2108 от 01.11.2018 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Златоруновского сельсовета, Златоруновский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Златоруновский сельсовет Ужурского района Красноярского края.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Объекты налогообложения | Налоговая ставка  (в процентах) |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно); | 0,3 |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома); | 0,3 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,3 |
| 1.3. | комната; | 0,3 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,3 |
| 1.5. | Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом (подпункт 1.5. в редакции решения Златоруновского сельского Совета депутатов от 10.04.2019 № 27-125р) | 0,3 |
| 1.6. | гараж, машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации (подпункт 1.6. в редакции решения Златоруновского сельского Совета депутатов от 10.04.2019 № 27-125р) | 0,3 |
| 1.7. | Хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,3 |
| 2. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |
| 3. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей  (подпункт 3 в редакции решения Златоруновского сельского Совета депутатов от 22.02.2019 № 26-118р) | 2 |

3. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика, вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

квартира, часть квартиры или комната;

жилой дом или часть жилого дома;

гараж или машино-место;

помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации (абзац в редакции решения Златоруновского сельского Совета депутатов от 10.04.2019 № 27-125р).

хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации (абзац в редакции решения Златоруновского сельского Совета депутатов от 10.04.2019 № 27-125р).

Право на налоговую льготу имеют физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года (абзац в редакции решения Златоруновского сельского Совета депутатов от 10.04.2019 № 27-125р).

4. Признать утратившим силу решение Златоруновского сельского Совета депутатов от 24.05.2016 №6-21р «О налоге на имущество физических лиц на территории Златоруновского сельсовета» с 01.01.2019.

4.1. В отношении налоговых периодов по налогу, истекших до 1 января 2019 года, применяются положения решения Златоруновского сельского Совета депутатов от 25.05.2016 №6-21р «О налоге на имущество физических лиц на территории Златоруновского сельсовета», действующего до дня вступления в силу настоящего решения.

5. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Златоруновский вестник» и не ранее 01.01.2019 года очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Златоруновского сельского Совета депутатов  Н.Н. Мисник | Глава Златоруновского сельсовета  Д.В. Минин |