***Муниципальная газета***

*****ЗЛАТОРУНОВСКИЙ ВЕСТНИК***

***Издается с 2005 г.***

***№ 7***

***22 АПРЕЛЯ 2019 года***

[**http://mozlat.gbu.ru**](http://mozlat.gbu.ru).

**ОФИЦИАЛЬНО**

Газета «Златоруновский Вестник» №7 апрель 2019 года. Тираж 15 экз. Распространяется бесплатно.

Тел. для справок: 8-(39156)-24236

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОРУНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УЖУРСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.04.2019 п. Златоруновск № 39

Об оценке готовности теплоснабжающей

организаций и потребителей тепловой

энергии к работе в отопительный период 2019-2020 гг.

В целях оценки готовности теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2019-2020 гг., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному сезону 2019-2020 гг. согласно приложению №1.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава сельсовета Д.В.Минин

 Приложение №1 к

 постановлению администрации

 района от 22.04.2019 г. № 39

Программа проведения проверки готовности к отопительному сезону

2019-2020 гг.

 1.1. Целью программы является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии.

 1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - правила), в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

1.3. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих, водоснабжающих организаций (приложение №1 к программе), а также потребителей тепловой энергии и холодного водоснабжения (приложение №2 к программе).

 1.4. Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду.

 1.5. Работа комиссии осуществляется в соответствии с графиком проверок готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2019-2020гг. (приложение 3 к программе).

 1.6. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители единой теплоснабжающей организации в системе теплоснабжения, а также организации, к тепловым сетям которой непосредственно подключены тепло потребляющие установки потребителей тепловой энергии.

 1.7. Проверка выполнения теплоснабжающими организациями и потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения осуществляется на основании требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013г. №103.

 1.7.1. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготавления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

1.7.2. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.

 1.8. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013г. №103.

 1.9. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

 1.10. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно приложению №2 к Приказу №103 от 12.03.2013 г. министерства энергетики Российской Федерации и выдается по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный в установленный срок.

 1.11. Сроки выдачи паспортов позднее 01 сентября 2019 года.

 1.12. В случае устранения указанных замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в установленные сроки, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

 1.13. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 1.11 настоящих Правил, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

 Приложение №1 к

 программе проведения проверки

 готовности к отопительному сезону

 2019-2020гг.

Перечень теплоснабжающих и водоснабжающих организаций осуществляющих деятельность на территории Златоруновского сельсовета

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Наименование объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся на обслуживании данной организации |
| 1. ООО «ЖКХ Ужурского района»
 | Котельная №2 п.Златоруновск (п.Златоруновск ул.Мира 1а); тепловые сети; |
| 1. ООО «Сибтепло»
 | Холодное водоснабжение на территории Златоруновского сельсовета |

 Приложение №2 к

 программе проведения проверки

 готовности к отопительному сезону

 2019-2020 гг.

Перечень потребителей тепловой энергии и холодного водоснабжения, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному сезону 2019-2020 гг.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование проверяемой организации | Адрес объекта |
| 1 | МБДОУ "Златоруновский детский сад" | п. Златоруновск, ул. Советская,11 |
| 2 | МБОУ "Златоруновская СОШ" | п. Златоруновск, ул. Мира,9 |
| 3 | Учумская участковая больница | п. Златоруновск, ул.Мира,3 |
| 4 | Обособленное подразделение «Златоруновский СДК» | п. Златоруновск, ул.Мира,7  |
| 5 | МБУК «Златоруновский поселковый музей» | п.Златоруновск, ул.Ленина,6 |
| 6 | Обособленное подразделение «Солбатский СДК» | п. Солбатский, ул. Мира, 11а |
| 7 | Обособленное подразделение «Суходолинский СДК» | п. Сухая Долина, ул. Российская, 18 |

 Приложение №3 к

 программе проведения проверки

 готовности к отопительному сезону

 2019-2020 гг.

График проверок готовности теплоснабжающих, водоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, холодного водоснабжения к работе в отопительный период 2019-2020 гг.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование учреждения,организации | Дата проверки оценки готовности |
|   |
|  |
| 1 | МБДОУ "Златоруновский детский сад" | 12.08.2019-23.08.2019 |
| 2 | МБОУ "Златоруновская СОШ" | 12.08.2019-23.08.2019 |
| 3 | Учумская участковая больница | 12.08.2019-23.08.2019 |
| 4 | Обособленное подразделение «Златоруновский СДК» | 12.08.2019-23.08.2019 |
| 5 | МБУК «Златоруновский поселковый музей» | 12.08.2019-23.08.2019 |
| 6 | Обособленное подразделение «Солбатский СДК» | 12.08.2019-23.08.2019 |
| 7 | Обособленное подразделение «Суходолинский СДК» | 12.08.2019-23.08.2019 |
| 8 | ООО «ЖКХ Ужурского района» | 12.08.2019-23.08.2019 |
| 9 | ООО «Сибтепло» | 12.08.2019-23.08.2019 |
|  |