

**Нормативные правовые акты
и проекты нормативных правовых актов
за 21 – 25 декабря 2020 г.**

**Определен порядок уведомления муниципалитетами
собственников помещений многоквартирного дома о принятии
решения об определении управляющей организации**

Опубликован Федеральный закон от 22 декабря 2020 г. «О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации».

В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не смогли выбрать управляющую организацию, определить ее могут органы местного самоуправления. Новый закон установил, что органы местного самоуправления должны известить собственников о таком решении в течение 5 дней, а также сообщить об условиях договора с управляющей организацией.

Подробнее:

<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202012220010>

**Расширена возможность использования сметы доходов
и расходов отдельных населенных пунктов и территорий
в качестве составной части местных бюджетов**

Опубликован Федеральный закон от 22 декабря 2020 г. № 458-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Законом дана возможность использовать смету доходов и расходов отдельных населенных пунктов и территорий в качестве части местных бюджетов внутригородских районов, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, внутригородских муниципальных образований городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя.

Подробнее:

<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202012220090>

Расширены возможности Фонда содействия реформированию ЖКХ.

Опубликован Федеральный закон от 22 декабря 2020 г. № 459-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Фонд сможет привлекать кредитные и иные заемные средства для ускоренной реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилья. Также корректируются условия взаимодействия Фонда с муниципальными образованиями и использования средств местных бюджетов.

Подробнее:

<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202012220080>

Утвержден порядок определения органами местного самоуправления границ территорий, на которых запрещена торговля алкоголем

Правительство Российской Федерации опубликовало постановление от 23 декабря 2020 г. № 2220 «Об утверждении Правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания».

В настоящее время запрещена розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания на территориях, прилегающих к образовательным и медицинским организациям, спортивным сооружениям, а также другим организациям и местам.

Границ таких прилегающих территорий будут в соответствии с данным постановлением устанавливаться муниципальным правовым актом с учетом результатов общественного обсуждения. При этом в подготовке акта будут участвовать профильные региональные органы власти и региональный уполномоченный по защите прав предпринимателей.

Подробнее:

<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/00012020122400>

Расширяются полномочия органов местного самоуправления в области физической культуры и спорта

Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации принят в третьем чтении проект федерального закона № 920683-7 «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральный закон «О физической культуре и спорте в Российской Федерации».

Органы местного самоуправления наделяются полномочиями по участию в формировании спортивного резерва для спортивных сборных команд муниципальных образований, субъектов Российской Федерации, а также правом участвовать в реализации мероприятий по выдвижению Российской Федерации, городов Российской Федерации в качестве кандидатов на право проведения на территориях муниципальных образований международных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий.

Подробнее: <https://sozd.duma.gov.ru/bill/920683-7>