***Муниципальная газета***

*****ЗЛАТОРУНОВСКИЙ ВЕСТНИК***

***Издается с 2005 г.***

***№ 1***

***31 ЯНВАРЯ 2022***

[**http://mozlat.ru**](http://mozlat.ru).

**ОФИЦИАЛЬНО**

Газета «Златоруновский Вестник» №1 январь 2022 года. Тираж 15 экз. Распространяется бесплатно.

Тел. для справок: 8-(39156)-24236

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОРУНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УЖУРСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.01.2022 п. Златоруновск № 01

О внесении изменений в Постановление

администрации Златоруновского сельсовета

от 25.07.2017 № 79 «Об утверждении Положения

о жилищной комиссии администрации

Златоруновского сельсовета Ужурского района

Красноярского края»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Златоруновского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Внести в Постановление администрации Златоруновского сельсовета

от 25.07.2017 № 79 «Об утверждении Положения о жилищной комиссии администрации Златоруновского сельсовета Ужурского района Красноярского края» следующие изменения:

 - статью 4 изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Жилищной комиссии | Хасамудинова Елена Александровна – глава сельсовета |
| Заместитель председателя жилищной комиссии | Ватина Людмила Михайловна – заместитель главы сельсовета |
| Секретарь жилищной комиссии | Баус Анна Александровна – специалист по земельным вопросам администрации Златоруновского сельсовета |
| Члены жилищной комиссии |
|  | Кузнецова Анастасия Викторовна – специалист по социальной работе |
|  | Столяров Виталий Витальевич – рабочий ООО «Сибтепло» (по согласованию) |

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава сельсовета Е.А.Хасамудинова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОРУНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УЖУРСКИЙ РАЙОН КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.07.2017 п. Златоруновск № 79

Об утверждении Положения о жилищной

комиссии администрации Златоруновского

сельсовета Ужурского района Красноярского края

(в ред. постановления от 21.01.2022 №1)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 7 Устава Златоруновского сельсовета Ужурского районаПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о жилищной комиссии администрации Златоруновского сельсовета согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Златоруновский вестник»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагается на заместителя главы Златоруновского сельсовета.

Глава сельсовета Е.А.Хасамудинова

Приложение к Постановлению

администрации Златоруновского сельсовета

от 25.07.2017 № 79

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ АДМИНИСТРАЦИИ ЗЛАТОРУНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Жилищная комиссия администрации Златоруновского сельсовета (далее - Жилищная комиссия) создается с целью рассмотрения вопросов относящихся к ее компетенции.

1.2. В своей деятельности жилищная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и законами Красноярского края в области жилищных отношений, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность на основе принципов законности, гласности.

2. КОМПЕТЕНЦИЯ ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ

2.1. Жилищная комиссия обсуждает и принимает решения по следующим вопросам:

1) принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма;

2) снятие граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

3) согласование обмена жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма;

4) предоставление жилых помещений в специализированном жилищном фонде в соответствии с порядком предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

5) предоставление жилых помещений фонда коммерческого использования по договорам коммерческого найма в соответствии с порядком предоставления коммерческого найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ

3.1. Жилищную комиссию возглавляет и руководит ее работой председатель Жилищной комиссии.

Председателем Жилищной комиссии является глава Златоруновского сельсовета

3.2. В отсутствие председателя Жилищной комиссии его полномочия исполняет заместитель председателя Жилищной комиссии.

Заместителем председателя Жилищной комиссии является – заместитель главы Златоруновского сельсовета

3.3. Секретарем Жилищной комиссии является – специалист администрации Златоруновского сельсовета

Секретарь Жилищной комиссии:

1) обеспечивает прием заявлений граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма в соответствии Законом Красноярского края от 23 мая 2006 года № 18-4751 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории края» (далее - Закон Красноярского края № 18-4751);

2) ведет протоколы заседаний Жилищной комиссии;

3) подготавливает проекты решений Жилищной комиссии и проекты постановлений администрации Златоруновского сельсовета, принимаемые на основании решений Жилищной комиссии;

4) осуществляет уведомление заинтересованных граждан о решениях, принятых Жилищной комиссией;

5) осуществляет ведение учета граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма, в порядке, установленном Законом Красноярского края № 18-4751.

3.4. Формой деятельности Жилищной комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

3.5. Секретарь Жилищной комиссии заблаговременно уведомляет членов Жилищной комиссии о месте и времени проведения заседаний Жилищной комиссии.

3.6. Заседание Жилищной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

3.7. Решение Жилищной комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании, путем открытого голосования. Члены Жилищной комиссии при принятии решений имеют по одному голосу. В случае равенства голосов голос председательствующего является решающим.

3.8. Решение Жилищной комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем, его заместителем, секретарем и членами Жилищной комиссии, присутствовавшими на заседании.

3.10. Член Жилищной комиссии, голосовавший против принятого Жилищной комиссией решения, вправе отразить в протоколе свое особое мнение.

3.9. На основании решения Жилищной комиссии администрацией Златоруновского сельсовета принимается соответствующее постановление.

3.10. Постановления, принятые на основании решений Жилищной комиссии, регистрируются в общем порядке в соответствии с Инструкцией по делопроизводству.

3.11. Постановления администрации, принятые на основании решений Жилищной комиссии, могут быть обжалованы в суд в установленном законодательством порядке.

4. СОСТАВ ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ АДМИНИСТРАЦИИ

ЗЛАТОРУНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

(в ред. постановления от 21.01.2022 №1)

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Жилищной комиссии | Хасамудинова Елена Александровна – глава сельсовета |
| Заместитель председателя жилищной комиссии | Ватина Людмила Михайловна – заместитель главы сельсовета |
| Секретарь жилищной комиссии | Баус Анна Александровна – специалист по земельным вопросам администрации Златоруновского сельсовета |
| Члены жилищной комиссии |
|  | Кузнецова Анастасия Викторовна – специалист по социальной работе |
|  | Столяров Виталий Витальевич – рабочий ООО «Сибтепло» (по согласованию) |

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОРУНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УЖУРСКИЙ РАЙОН КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.01.2022 п. Златоруновск № 2

О возложении обязанностей по

совершению отдельных нотариальных действий

 В связи с необходимостью совершения нотариальных действий и отсутствием на территории Златоруновского сельсовета нотариуса, во исполнение требований Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьёй 37 Основ Законодательства Российской Федерации о нотариате №4462-1 от 11.02.1993 и приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 27.12.2007 г. №256 «Об утверждении инструкции о порядке совершения нотариальных действий глава местных администрация поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления» на основании Устава Златоруновского сельсовета Ужурского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Возложить исполнение нотариальных действий на главу Златоруновского сельсовета Хасамудинову Елену Александровну и заместителя главы Златоруновского сельсовета Ватину Людмилу Михайловну

 2. Главе Златоруновского сельсовета, совершать следующие нотариальные действия:

 - удостоверение доверенностей;

 - удостоверение завещаний;

 - принятие мер к охране наследственного имущества;

 - свидетельствование копий документов и выписок из них;

 - удостоверение сведений о лицах в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

 - удостоверение факта нахождения гражданина в живых;

 - удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению, проживающего на территории соответствующего поселения с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи;

 - удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте;

 - удостоверение тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии;

 - удостоверение времени предъявления документов;

 - удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе;

 - удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу;

 3. На период отсутствия главы сельсовета (болезнь, отпуск и т.д.) нотариальные действия возложить на заместителя главы Златоруновского сельсовета

 4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

 5. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования (обнародования).

 6. Постановление подлежит опубликованию (обнародованию) в газете «Златоруновский вестник» и на сайте администрации Златоруновского сельсовета в сети Интернет.

Глава сельсовета Е.А.Хасамудинова